

**UCHWAŁA Nr XXXV/269/21**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 17 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej  
położonej na terenie Gminy Cegłów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 24 ust.1 oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z §4 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony od dnia 1 czerwca 2021 r. do 31 października 2021r na rzecz osoby, z którą była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, części działki stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów o numerze geodezyjnym nr 355/7, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW SI1M/00040365/3 z przeznaczeniem na miejsce handlu o powierzchni 20 m<sup>2</sup> wraz z miejscem parkingowym.
2. Obszar wydzierżawienia przedstawia załącznik do uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Radosław Chmielewski*

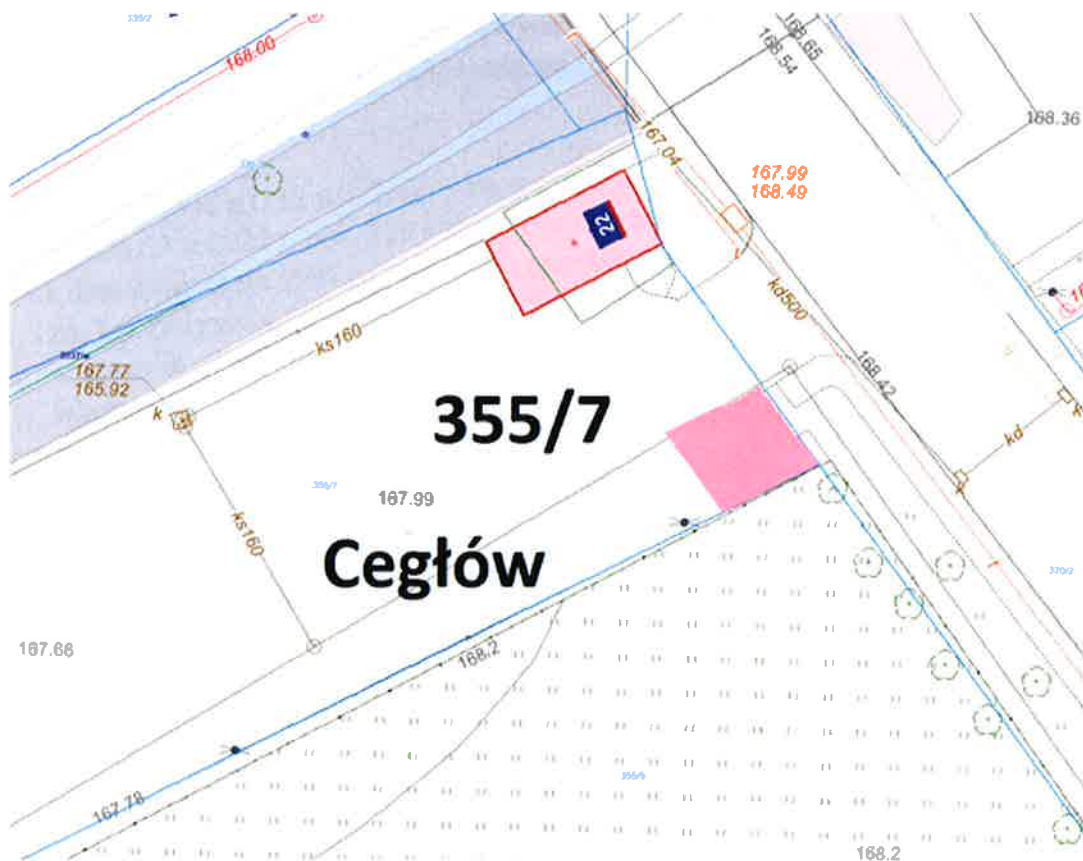
### **Propozycja Uzasadnienia**

Działka o numerze ewidencyjnym 355/7 dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze SIIIM/00040365/3 położona na terenie miejscowości Cegłów stanowi własność komunalną Gminy Cegłów.

W związku z wnioskiem podmiotu/osoby która miała zawartą umowę dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, w którym dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Wójta Gminy Cegłów z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy opisanej powyżej nieruchomości (w części obejmującej obszar przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały), na czas oznaczony od 1.06.2021 do 31.10.2021r.

Mając na względzie, iż dzierżawca dotychczas sumiennie wywiązywał się z wszelkich opłat i należności wobec Gminy Cegłów, dbał o porządek dzierżawionego terenu i pozostawił go uporządkowanym kończąc umowę dzierżawy podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr XXXV/269/21 z dnia 17 maja 2021r.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Radosław Chmielewski